

B. Souhrnná technická zpráva

Dokumentace pro výběr zhotovitele

FVE SPORTHOTEL RELAX

08|2021

Vypracoval

Ing. Jan Mašek

Odpovědný projektant

Ing. Karel Šafařík



Obsah

Dle přílohy č. 13 k vyhl. 499/2006 Sb.:

B.1	Popis území stavby.....	5
a)	Charakteristika území a stavebního pozemku	5
b)	Údaje o souladu s územním rozhodnutím.....	5
c)	Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací	5
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	5
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	5
f)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů.....	5
g)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	5
h)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	5
i)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	5
j)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	6
k)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	6
l)	Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	6
m)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	6
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí	6
o)	Seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	6
B.2	Celkový popis stavby	6
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	6
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby	6
b)	Účel užívání stavby	6
c)	Trvalá nebo dočasná stavba	7
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	7
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	7
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	7
g)	Navrhované parametry stavby	7
h)	Základní bilance stavby	7
i)	Základní předpoklady výstavby	7
j)	Orientační náklady stavby	7
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	7
a)	Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	7
b)	Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	7
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	7
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	8
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	8
B.2.6	Základní charakteristika objektů	8
a)	Stavební řešení	8
b)	Konstrukční a materiálové řešení	8
c)	Mechanická odolnost a stabilita	8
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	8
a)	Technické řešení	8

b)	Výčet technických a technologických zařízení	8
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení	8
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	9
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	9
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	9
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží	9
b)	Ochrana před bludnými proudy	9
c)	Ochrana před technickou seismicitou	9
d)	Ochrana před hlukem	9
e)	Protipovodňová opatření	10
f)	Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)	10
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	10
a)	Napojovací místa technické infrastruktury	10
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	10
B.4	Dopravní řešení	10
a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	10
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	10
c)	Doprava v klidu	10
d)	Pěší a cyklistické stezky	10
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	10
a)	Terénní úpravy	10
b)	Použité vegetační prvky	10
c)	Biotechnická opatření	10
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	11
a)	Vliv stavby na životní prostředí	11
b)	Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	11
c)	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	11
d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí	11
e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	11
f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	12
B.7	Ochrana obyvatelstva	12
B.8	Zásady organizace výstavby	12
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	12
b)	Odvodnění staveniště	12
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	12
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	12
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	12
f)	Maximální zábory staveniště (dočasné / trvalé)	13
g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	13

h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	13
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	13
j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě	13
k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	13
l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	14
m)	Zásady pro dopravně inženýrské opatření	14
n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	14
o)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	15
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	15

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Objekt se nachází severně od obce Veletov v okrese Kolín ve Středočeském kraji. Objekt je přístupný z komunikací č. 322 a je součástí areálu Sporthotel Relax.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Stávající objekt byl postaven v souladu s územním rozhodnutím.

c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Stávající objekt byl postaven v souladu s územně plánovací dokumentací.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

O povolení výjimky se nežadá.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky stanovisek zatím nejsou známy.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Nebyl proveden průzkum.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Území nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů (ochrana životního prostředí, ochranné pásmo dálkové inženýrské sítě, ochranné pásmo komunikace nebo železnice, ochranné pásmo letiště, aj.)

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekty neleží v poddolovaném území ani v sesuvné oblasti, neleží ani v záplavovém území ani územím ohroženém přívalovými dešti.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stabilita budov, stavební poruchy budov

Stavební úpravy nebudou mít vzhledem k dostatečné vzdálenosti vliv na stabilitu sousedních objektů, které nejsou v majetku investora (i těch, které jsou v majetku investora).

Oslunění a osvětlení

Stavebními úpravami objektu nedojde k zastínění sousedních nemovitostí. Stejně tak nebudou změněny ani podmínky osvětlení sousedních budov.

Ochrana okolí

Dodavatel přijme příslušná opatření na omezení hluku ze stavební činnosti, vyplývající z konkrétních stavebních prací a činností.

Odtokové poměry

Stavební úpravy nebudou mít vliv na odtokové poměry v území.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nedojde k žádným záborům půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Dopravní infrastruktura

Stávající, stavba je napojena na místní komunikaci.

Technická infrastruktura

Stávající, projekt neřeší.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou žádné věcné a časové vazby.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

parc. číslo	katastr. území	výměra [m ²]	druh	využití	majitel
st. 226	Veletov [777927]	2654	zastavěná plocha a nádvoří	stavba občanského využití	Šedina Petr Mgr., č. p. 64, 28002 Polepy
378/18	Veletov [777927]	599	ostatní plocha	jiná plocha	Šedina Petr Mgr., č. p. 64, 28002 Polepy

o) Seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranná a bezpečnostní pásma nevznikají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby – instalace fotovoltaické elektrárny na střeche stávajícího objektu.

b) Účel užívání stavby

Stávající, nemění se.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

O rozhodnutí se nežádá.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stanoviska nebyla zatím vydána.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Jedná se o provedení energeticky úsporných opatření bez požadavků na ochranu staveb podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby

Beze změn.

h) Základní bilance stavby

- Předpokládaná produkce el. energie: 70,96 MWh/rok

i) Základní předpoklady výstavby

- Stavební povolení: listopad 2021
- Zahájení výstavby: březen 2021
- Dokončení stavby: červen 2021
- Předpokládaná lhůta výstavby: celkem 3 měsíce

j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby jsou 4 mil. Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stavební úpravy, kterými se urbanistické řešení areálu nezmění a je v souladu s územním plánem obce Nymburk.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o objekty ve výrobním areálu JDK, spol. s r.o. Nymburk. Na střechu objektů budou instalovány fotovoltaické panely.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení se nemění.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt není užíván jako bezbariérový, není tedy nutné při návrhu postupovat v souladu s Vyhláškou 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Základní požadavek na bezpečnost při užívání staveb je soustředěn na riziko bezprostředního fyzického poškození, vznikajícího z různých důvodů pro osoby uvnitř nebo v blízkosti stavby. Tato rizika se v zásadě týkají uklouznutí, pádů, nárazů, popálení, zásahu elektrickým proudem. Ochrana zdraví uživatelů staveb před dalšími riziky jako je např. onemocnění, otrava apod., je zahrnuta v základním požadavku „ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí“.

Všechny části stavby jsou navrženy a musí být provedeny podle platných ČSN, ČSN EN, zákonů platných v ČR a hygienických požadavků, které stanovují požadavky na návrh a provedení jednotlivých částí tak, aby byla minimalizována rizika uvedená v prvním odstavci tohoto bodu a zabezpečena maximální bezpečnost při užívání stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Dojde k realizaci vestavby ve stávající technické místnosti, která bude sloužit k umístění měničů a baterií pro FVE.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Fotovoltaické panely budou kladeny ve spádu střechy. Další technologie výroby – měniče, baterie, rozvaděče – budou umístěny v nově vytvořené místnosti, která bude tvořit vlastní požární úsek a bude plnit požadavky PBR.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Budova je dle prohlídky odolná a stabilní. Přetížení od FV panelů bude před realizací staticky ověřeno.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Na střechu výrobní haly bude instalován fotovoltaický systém. Jedná se o soustavu solárních fotovoltaických panelů produkujících elektrickou energii, která bude spotřebována v místě výroby, přebytek budou ukládány do bateriového úložiště nebo dodávány do distribuční soustavy.

Je navrženo 184 ks panelů o jednotkovém výkonu 365 Wp. Pro návrh je předpokládáno osazení panelů na podpůrnou hliníkovou konstrukci, která bude respektovat sklon střechy. Celkový instalovaný výkon elektrárny bude 67,16 kWp. Instalace bude doplněna o baterii o celkové kapacitě 80 kWh.

Podrobněji řešeno v samostatné části projektové dokumentace D.1.4. FVE.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Fotovoltaická elektrárna – 184 ks panelů, 365 Wp, celkem 67,16 kWp, vč. bateriového úložiště o kapacitě 80 kWh.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Posouzení vlivu navrhované fotovoltaické elektrárny včetně umístění měničů a baterií je řešeno v samostatné části projektové dokumentace D.1.3. PBR.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Kritéria tepelně technického hodnocení

Bez zásahu.

Energetická náročnost stavby

Bez zásahu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dokumentace respektuje právně závazné hygienické požadavky na jednotlivé faktory prostředí a větrání ze zákonů:

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Zákon č. 20/1966 Sb., o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů – především zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů. Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Větrání

Stávající řešení.

Vytápění

Stávající řešení.

Osvětlení

Stávající řešení.

Zásobování vodou

Stávající řešení.

Likvidace odpadů

Stávající řešení.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stávající řešení.

b) Ochrana před bludnými proudy

Stávající řešení.

c) Ochrana před technickou seismicitou

V současné době není území zasaženo technickou seismicitou.

d) Ochrana před hlukem

V území nejsou nyní překračovány limity hluku. Nebude instalován nový zdroj hluku.

e) Protipovodňová opatření

Objekt neleží v záplavovém území.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Objekt není poddolován ani nebyl zjištěn výskyt metanu apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Stávající řešení.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající řešení.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Objekty jsou přístupné po stávajících areálových komunikacích. Stávající dopravní řešení není dotčeno.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající napojení na dopravní infrastrukturu není dotčeno.

c) Doprava v klidu

Stávající řešení.

d) Pěší a cyklistické stezky

Stávající, projekt neřeší.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Terénní úpravy nejsou předmětem dokumentace.

b) Použité vegetační prvky

Nebudou ovlivněny stávající vegetační prvky.

c) Biotechnická opatření

Není potřeba provádět biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí

Ovzduší

Stávající řešení.

Ústřední topení

Stávající řešení.

Hluk z výstavby objektu

Nebude docházet ke zhoršení životního prostředí a nebudou překračovány hygienické limity.

Hluk z provozu objektu

Nezmění se.

Voda

Stavbou ani provozem záměru nedojde k ovlivnění povrchových a podzemních vod.

Odpady

Veškeré odpady a manipulace s nimi je prováděna dle příslušné kategorie. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Odpady kategorie „O“ budou separovány a ukládány do kontejneru v blízkosti objektů a budou likvidovány v rámci centrálního svozu komunálního odpadu. Nebezpečné odpady budou shromažďovány ve speciálních obalech a likvidace bude zajištěna prostřednictvím autorizovaných firem, zabývajících se likvidací nebezpečných či jiných odpadů.

Půda

Bez úprav.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nemá vliv na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Záměr nepodléhá vydání tohoto stanoviska.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Neřeší se.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nová ochranná pásma nevznikají.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Obecnou koordinační roli v oblasti ochrany obyvatelstva plní v souladu podle zákona č. 239/2000 Sb. o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů (dále jen zákona o IZS). Jedná se o soubor činností a úkolů odpovědných orgánů veřejné správy, právnické a podnikající fyzické osoby a také občanů, které vedou k zabezpečení ochrany života, zdraví, majetku a životního prostředí, v souladu s platnými právními předpisy. Zejména varování, evakuace, ukrytí a nouzové přežití obyvatelstva a další opatření.

Základními dokumenty:

- Sdělení federálního ministerstva zahraničních věcí č. 168/1991 Sb., o dodatkových protokolech I. a II. k Ženevským úmluvám ze dne 12. 8. 1949
- Zákon č. 239/2000 Sb., o IZS
- Vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva
- Vyhláška č. 328/2001 Sb., o některých podrobnostech zabezpečení IZS, ve znění pozdějších Zásady organizace výstavby
- Koncepce ochrany obyvatelstva ČR do roku 2020 s výhledem do roku 2030
- Zákon č. 240/2000 Sb. o krizovém řízení

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Veškerý potřebný materiál bude na stavbu dovážěn a bez odkladu zpracováván. Na pozemku investora bude vybudován dočasný sklad materiálu.

b) Odvodnění staveniště

Při provádění stavebních prací nevzniknou žádné požadavky na odvodnění staveniště.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na navazující komunikaci.

Napojení na technickou infrastrukturu

Nevyžaduje se.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Instalace FVE nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Ochrana okolí staveniště

Není řešeno.

f) Maximální zábory staveniště (dočasné / trvalé)

Dočasný zábor staveniště zahrnuje pozemky ve vlastnictví investora.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Bezbariérové obchozí trasy nejsou potřeba.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Pro stavbu budou použity běžné stavební materiály, jejichž odpad je recyklovatelný do zásypů nebo jej lze uložit na běžné skládky TKO. Odpad se bude shromažďovat do nádob na tuhý komunální odpad se zajištěným odvozem na centrální skládku. Papír sklo a plasty budou ukládány odděleně do kontejnerů. Odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na řízenou skládku a bude s nimi nakládáno v souladu s platnými právními předpisy. Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství (pokud jej má zpracován) a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady.

Nakládání bude zajištěno prostřednictvím oprávněné osoby. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně. Odpady nebudou na staveništi spalovány, zahrabovány apod.

V průběhu výstavby je možné předpokládat vznik následujících odpadů:

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie
Plasty	17 02 03	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	17 04 11	O
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O

O – obyčejný odpad, N – nebezpečný odpad

Nebezpečné odpady nebudou při výstavbě produkovány.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nebudou prováděny zemní práce.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Nebude docházet ke stavebním pracím, které by negativně ovlivňovaly své okolí.

Na staveništi budou odpady ukládány utříděně. Odpady nebudou na staveništi spalovány, zahrabovány apod.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Stavební práce je potřeba provádět tak, aby byly splněny veškeré bezpečnostní předpisy, normy a vyhlášky pro provádění jednotlivých prací, s důrazem na ochranu zdraví a bezpečnost jednotlivých pracovníků. Práce smějí provádět pouze firmy a osoby k tomu oprávněné, kvalifikované, způsobilé a řádně proškolené, seznámené s bezpečnostními předpisy.

Základní předpisy z oblasti bezpečnosti práce:

- zákon č. 262/2006 Sb. – Zákoník práce
- zákon č. 183/2006 Sb. – Stavební zákon

- zákon č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích
- vyhláška Ministerstva zdravotnictví č. 89/2001 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli

V průběhu realizace stavby musejí být dodržena veškerá ustanovení bezpečnostních předpisů týkající se zejména těchto prací:

- práce ve výškách a nad volnou hloubkou
- práce na střeše a práce nad sebou
- další drobné související stavební práce

Pro každý druh práce bude zpracován dodavatelem technologický postup, který musí stanovit:

- návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací
- pracovní postup pro danou pracovní činnost
- použití strojů a zařízení a speciálních pracovních prostředků, pomůcek apod.
- druhy a typy pomocných stavebních konstrukcí (lešení, podpěrných konstrukcí, plošin, bednění apod.)
- způsoby dopravy (svislé i vodorovné) materiálu včetně komunikací a skladovacích ploch
- technické a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí
- opatření k zajištění staveniště (pracoviště) po dobu, kdy se na něm nepracuje
- opatření při pracích za mimořádných podmínek

Používat lze jen stroje a strojní zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Stroje lze používat pouze k účelům, pro které jsou technicky způsobilé v souladu s podmínkami stanovenými výrobcem a technickými normami. Každý dodavatel stavebních prací, který zaměstnává pracovníky, je povinen vést podrobnou evidenci všech pracovníků, kteří jsou na stavbě od jejich příchodu na pracoviště až po jejich opuštění.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nebudou dotčeny žádné nadzemní objekty, užívané osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Neřeší se.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Veškeré práce budou prováděny při plném provozu objektů.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby

Zahájení výstavby: březen 2022

Dokončení stavby: červen 2022

Kontrolní prohlídky

Plán kontrolních prohlídek bude dohodnut s investorem akce a s vybranou dodavatelskou organizací. Skládá se ze vstupní kontrolní prohlídky – přejímky staveniště a z výstupní kontrolní prohlídky – přejímky stavby po dokončení. Další kontrolní prohlídky budou dle rozsahu stavby – min 1x za týden případně dle požadavku stavby.

Stavební úřad provádí kontrolní prohlídku rozestavěné stavby ve fázi uvedené v podmínkách stavebního povolení, v plánu kontrolních prohlídek stavby, před vydáním kolaudačního souhlasu a v případech, kdy má být nařízeno neodkladné odstranění stavby, nutné zabezpečovací práce, nezbytné úpravy nebo vyklizení stavby; může provést kontrolní prohlídku též u nařízených udržovacích prací, u odstraňované stavby a v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stávající řešení.

Ing. Jan Mašek

Email: jan.masek@agprojekt.cz

ag | projekt